

Zpráva o revizi plynového zařízení č. 177/2017/PZ

provedené podle vyhlášky ČÚBP č. 85/1978 Sb.

Název a sídlo organizace: Společenství vlastníků Stamicova 14,16,18, Stamicova 347/16, 623 00 Brno – Kohoutovice IČ: 02752573	
Označení provozu, popř. objektu: Bytový dům Stamicova 14,16,18 623 00 Brno	Jméno a příjmení revizního technika: Monika Pokorná
	Evidenční číslo osvědčení: 11093/9/15/R-PZ-f,g

Datum provedené revize: 06.04.2017

Druh revize: **PROVOZNÍ** **VÝCHOZÍ**

Označení zařízení (předmět revize):

Byl revidován nízkotlaký rozvod zemního plynu od HUP KKDN50 instalovaného ve skříni, umístěné na boční obvodové zdi domu, přes stoupačkové uzávěry až po bytové uzávěry a spotřebiče v domech. Funkční zkoušky plynových spotřebičů nejsou předmětem této revize, viz. vyhl. ČÚBP č.85/78 § 1 odst. 3.

Druh zařízení: **F**

Za provozovatele se zúčastnil:

Celkové zhodnocení:

Revidované plynové odběrní zařízení v den provedené revize nevykazuje závady, které představují přímé ohrožení bezpečnosti a je schopné bezpečného provozu. Zjištěné nedostatky odstraní provozovatel v termínech navržených revizním technikem v souladu s ustanovením části A i E této revizní zprávy.

Zpráva obsahuje 5 stran.

Doba platnosti revize: 04/2020

V Holasicích dne 20.04.2017

Rozdělovník: provozovatel 1×
revizní technik 1×



Podpis a otisk razítka revizního technika
ev. číslo oprávnění
6062/9/10/PZ-R-f,g

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (§8 písm.d vyhl. 85/1978 Sb.)
 B. Údaje o měření a zkouškách. (§8 písm.e vyhl. 85/1978 Sb.)
 C. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol. (§8 písm.h vyhl. 85/1978 Sb.)
 D. Další zjištění důležitá z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany, jako je úplnost a správnost předepsané dokumentace, kvalita a provedení montážních prací, odborná způsobilost pracovníků obsluhy, provedení ostatních revizí na zařízení. (§4 odst.2 vyhl. 85/1978 Sb.)
 E. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění. (§8 písm.f a g vyhl. 85/1978 Sb.)
 F. Závěr revize.

A. Byl revidován nízkotlaký rozvod zemního plynu od HUP KKDN50 instalovaného ve skříni, umístěné na boční obvodové zdi domu, přes stoupačkové uzávěry až po bytové uzávěry a spotřebiče v domech. Funkční zkoušky plynových spotřebičů nejsou předmětem této revize, viz. vyhl. ČÚBP č.85/78 § 1 odst. 3.

HUP domu KKDN50 je instalovaný ve skříni umístěné na boční vnější obvodové zdi domu Stamicova 14. Za uzávěrem je domovním plynovod veden sklepními prostory domů 14, 16 a 18. Postupně jsou na potrubí instalovány stoupačkové uzávěry K800DN32 (**nepohyblivé uzávěry**). Za těmito uzávěry pokračuje vnitřní plynovod prostupem stropními konstrukcemi do jednotlivých pater a bytů, kde jsou na potrubí v instalační šachtě za místností WC instalovány bytové uzávěry K800DN20 a fakturační plynoměry. Prostupem zdí pokračuje plynovod do kuchyní, kde jsou na potrubí instalovány spotřebičové uzávěry, za kterými jsou napojeny plynové sporáky.

Stamicova 14, 1.PP:

3×Stoupačkový uzávěr K800DN32 – **nepohyblivé uzávěry**

Stamicova 16, 1.PP:

3×Stoupačkový uzávěr K800DN32 – **nepohyblivé uzávěry**

Stamicova 18, 1.PP:

3×Stoupačkový uzávěr K800DN32 – **nepohyblivé uzávěry**

Stamicova 14

1.PP:

b.č.1 p.Buček – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956062
 – kuchyně–zátka

1.NP:

b.č.2 p.Merlíček – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956698
 – kuchyně–KKDN15+sp.Amica

Závady: nepohyblivý HUP

b.č.3 p.Kleiblová – K800DN20+zátka
 b.č.4 p.Novotný – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956697
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

2.NP:

b.č.5 p.Šlesinger – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10953887
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

Závady: únik z HUP

b.č.6 p.Šik – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956695
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora
 b.č.7 p.Stejskal – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956769
 – kuchyně–KKDN15+sp.Zanussi

Závady: únik z HUP

3.NP:

b.č.8 p.Hladká – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956450
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

Návrh termínu
odstranění závad
do:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (§8 písm.d vyhl. 85/1978 Sb.)
 B. Údaje o měření a zkouškách. (§8 písm.e vyhl. 85/1978 Sb.)
 C. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol. (§8 písm.h vyhl. 85/1978 Sb.)
 D. Další zjištění důležitá z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany, jako je úplnost a správnost předepsané dokumentace, kvalita a provedení montážních prací, odborná způsobilost pracovníků obsluhy, provedení ostatních revizí na zařízení. (§4 odst.2 vyhl. 85/1978 Sb.)
 E. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění. (§8 písm.f a g vyhl. 85/1978 Sb.)
 F. Závěr revize.

b.č.9 p.Vyorálková – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956454+KKDN20
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č.10 p.Ocetková – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1776184
 – kuchyně–nepřístupný uzávěr+sp.Mora

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni

4.NP:

b.č.11 p.Pivoňková – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956684
 – kuchyně–K800DN15+sp.Mora

Závady: únik z HUP

b.č.12 p.Böhmová – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10645737
 – kuchyně–K800DN15+sp.Mora

b.č.13 p.Kučera – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956452
 – kuchyně–K800DN15+sp.Mora

Stamicova 16

1.PP:

b.č.1 p.Janečková – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1776307
 – kuchyně–nepř.uzávěr+sp.Indesit

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni

1.NP:

b.č.2 p.Soukal – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6713311
 – kuchyně–K800DN15+sp.Indesit

b.č.3 Mazánkovi – K800DN20+zátka

b.č.4 Prokešovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1650997
 – kuchyně–sp.Flammen

2.NP:

b.č.5 p.Žiška – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10959319
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

Závady: nepohyblivý HUP

b.č.6 p.Chalabala – K800DN20+zátka

b.č.7 Kadlecovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1651054
 – kuchyně– nepř.uzávěr+sp.Whirlpool

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni

3.NP:

b.č.8 p.Nepalová – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6828115
 – kuchyně–K800DN15+sp.Mora

b.č.9 Bačovští – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1778419
 – kuchyně–KKDN15+sp.Zanussi

b.č.10 p.Stavinoha – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.7258371
 – kuchyně–KKDN15+sp. Whirlpool

4.NP:

b.č.11 Oravcovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6404792
 – kuchyně–K800DN15+sp.Mora

Návrh termínu
odstranění závad
do:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (§8 písm.d vyhl. 85/1978 Sb.)
 B. Údaje o měření a zkouškách. (§8 písm.e vyhl. 85/1978 Sb.)
 C. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol. (§8 písm.h vyhl. 85/1978 Sb.)
 D. Další zjištění důležitá z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany, jako je úplnost a správnost předepsané dokumentace, kvalita a provedení montážních prací, odborná způsobilost pracovníků obsluhy, provedení ostatních revizí na zařízení. (§4 odst.2 vyhl. 85/1978 Sb.)
 E. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění. (§8 písm.f a g vyhl. 85/1978 Sb.)
 F. Závěr revize.

b.č.12 p.Karpeová – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1629101

– kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č.13 p.Hakl

– K800DN20+pl.BK-G4, v.č.7258286

– kuchyně–K800DN15+sp.Mora

Stamicova 18

1.PP:

b.č.1 p.Sýkorová – neumožněn přístup do bytu

1.NP:

b.č.2 p.Navrátil – K800DN20+zátka

b.č.3 Petrovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.2191953

Závady: HUP je uzavřený a je nepohyblivý. Nebyla provedena revize PZ.

b.č.4 Dulovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6742183

– kuchyně–KKDN15+sp.Whirlpool

2.NP:

b.č.5 Holubovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10556077

– kuchyně–KKDN15+sp.Amica

Závady: únik z HUP, nepohyblivý uzávěr

b.č. 6 Lungovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6857683

– kuchyně–KKDN15+sp.Mora

Závady: nepohyblivý HUP

b.č. 7 Svobodovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6408981

– kuchyně–KKDN15+sp. Whirlpool

3.NP:

b.č.8 p.Bělíkovi – K800DN20+pl. G6, v.č.9888395

– kuchyně–nepř.uzávěr+sp.Zanussi

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni, přípojovací hadice ke sporáku prochází stavební konstrukcí, což odporuje TPG 704 01, čl.8.2.3.

b.č.9 p.Danda – neumožněn přístup do bytu

b.č.10 Korábovi – K800DN20+pl. BK-G4, v.č.6554584

– kuchyně–nepř.uzávěr+sp.Zanussi

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni

4.NP:

b.č.11 p.Němeček – K800DN20+pl. BK-G4, v.č.7306786

– kuchyně–KKDN15+sp.Beko

Závady: nepohyblivý HUP

b.č.12 p.Řiháček – K800DN20+pl. BK-G4, v.č.10956320

– kuchyně–K800DN15+sp.Mora

b.č.13 Pekárkovi – KKDN20+pl. BK-G4, v.č.6714037

– kuchyně–KKDN15+sp.Mora

Návrh termínu
odstranění závad
do:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (§8 písm.d vyhl. 85/1978 Sb.)
 B. Údaje o měření a zkouškách. (§8 písm.e vyhl. 85/1978 Sb.)
 C. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol. (§8 písm.h vyhl. 85/1978 Sb.)
 D. Další zjištění důležitá z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany, jako je úplnost a správnost předepsané dokumentace, kvalita a provedení montážních prací, odborná způsobilost pracovníků obsluhy, provedení ostatních revizí na zařízení. (§4 odst.2 vyhl. 85/1978 Sb.)
 E. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění. (§8 písm.f a g vyhl. 85/1978 Sb.)
 F. Závěr revize.

B. V rámci revize byly provedeny zkoušky a měření:

- zkouška těsnosti plynovodu provozním přetlakem plynu zjišťováním netěsností na všech demontovatelných spojích a armaturách plynovodu přístrojem GD500, výr. č. B14111, sonda PS51, v.č.B0711, sonda PS56, v.č.B02111, datum kalibrace 10/2016

výsledek: případné závady jsou uvedeny v oddíle A, E.

- funkční zkoušky uzavíracích a regulačních prvků plynovodu

výsledek: případné závady jsou uvedeny v oddíle A, E.

C. K revizi nebyla předložena předchozí revize:

D. K revizi nebyly předloženy další doklady:

E.1. Při revizi plynového zařízení byly zjištěny závady a úniky plynu, které byly označeny červenou páskou a jsou přesně popsány v bodě A. Opravit vzniklé netěsnosti a závady odborným způsobem.

- plynoměry musí být vždy opatřeny plombou
- všechny kohouty musí být pohyblivé a musí být opatřeny klíčkami, doporučena výměna kohoutů K800 za kulové kohouty.
- bílé plynové hadice (s pryžovou vložkou)vyměnit za certifikované nerezové přípojovací hadice pro připojení spotřebičů, nebo před místem připojení instalovat protipožární armaturu a nadprůtokovou pojistku (TPG 704 01, čl.8.2.2.).
- plynové přípojovací hadice nesmí procházet stavebními konstrukcemi (TPG 704 01, čl. 8.2.3).

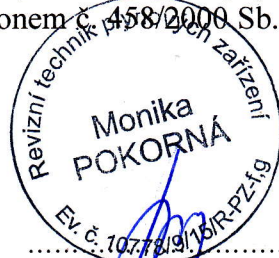
F. Upozornění provozovateli !

Podle současně platné zákonné úpravy vyhl. ČÚBP č.85/78 Sb. je povinností provozovatele provádět nejméně:

- po skončení zkušebního provozu, po úpravách zasahujících do konstrukce (které mohou mít za následek ovlivnění provozní bezpečnosti) a pak vždy nejpozději 1× za 3 roky provozní revizi plynového zařízení provedenou revizním technikem podle § 7 vyhl.ČÚBP č.85/78 Sb.

Doklady o provedených kontrolách a revizích uschovávat po dobu nejméně 6 let od data vydání.

Povinnost odstraňovat zjištěné závady a dodržet pokyny uvedené v tomto zápisu je uložena provozovateli zákonem č. 458/2000 Sb. a vyhl. ČÚBP č. 21/1979 Sb. §8.



revizní technik

Návrh termínu
odstranění závad
do:

30.06.2017