

Zpráva o revizi plynového zařízení č. 373/2020/PZ

provedené podle vyhlášky ČÚBP č. 85/1978 Sb.

Název a sídlo organizace: Společenství vlastníků Stamicova 14,16,18, Stamicova 347/16, 623 00 Brno – Kohoutovice IČ: 02752573	
Označení provozu, popř. objektu: Bytový dům Stamicova 14,16,18 623 00 Brno	Jméno a příjmení revizního technika: Monika Pokorná
	Evidenční číslo osvědčení: 13704/6/20/R-PZ-f,g

Datum provedené revize: 09.06.2020

Druh revize: **PROVOZNÍ** **VÝCHOZÍ**

Označení zařízení (předmět revize):

Byl revidován nízkotlaký rozvod zemního plynu od HUP KKDN50 instalovaného ve skříni, umístěné na boční obvodové zdi domu, přes stoupačkové uzávěry až po bytové uzávěry a spotřebiče v domech. Funkční zkoušky plynových spotřebičů nejsou předmětem této revize, viz. vyhl. ČÚBP č.85/78 § 1 odst. 3.

Druh zařízení: **F**

Za provozovatele se zúčastnil:

Celkové zhodnocení:

Revidované plynové odběrní zařízení v den provedené revize nevykazuje závady, které představují přímé ohrožení bezpečnosti a je schopné bezpečného provozu. Zjištěné nedostatky odstraní provozovatel v termínech navržených revizním technikem v souladu s ustanovením části A i E této revizní zprávy.

Zpráva obsahuje 5 stran.

Doba platnosti revize: 06/2023

V Holasicích dne 12.06.2020

Rozdělovník: provozovatel 1×
revizní technik 1×



Podpis a otisk razítka revizního technika
ev. číslo oprávnění
6062/9/10/PZ-R-f,g

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (§8 písm.d vyhl. 85/1978 Sb.)
 B. Údaje o měření a zkouškách. (§8 písm.e vyhl. 85/1978 Sb.)
 C. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol. (§8 písm.h vyhl. 85/1978 Sb.)
 D. Další zjištění důležitá z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany, jako je úplnost a správnost předepsané dokumentace, kvalita a provedení montážních prací, odborná způsobilost pracovníků obsluhy, provedení ostatních revizí na zařízení. (§4 odst.2 vyhl. 85/1978 Sb.)
 E. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění. (§8 písm.f a g vyhl. 85/1978 Sb.)
 F. Závěr revize.

A. Byl revidován nízkotlaký rozvod zemního plynu od HUP KKDN50 instalovaného ve skříni, umístěné na boční obvodové zdi domu, přes stoupačkové uzávěry až po bytové uzávěry a spotřebiče v domech. Funkční zkoušky plynových spotřebičů nejsou předmětem této revize, viz. vyhl. ČÚBP č.85/78 § 1 odst. 3.

HUP domu KKDN50 je instalovaný ve skříni umístěné na boční vnější obvodové zdi domu Stamicova 14. Za uzávěrem je domovním plynovod veden sklepními prostory domů 14, 16 a 18. Postupně jsou na potrubí instalovány stoupačkové uzávěry KKDN32. Za těmito uzávěry pokračuje vnitřní plynovod prostupem stropními konstrukcemi do jednotlivých pater a bytů, kde jsou na potrubí v instalační šachtě za místností WC instalovány bytové uzávěry K800DN20 a KKDN20 a fakturační plynoměry. Prostupem zdí pokračuje plynovod do kuchyní, kde jsou na potrubí instalovány spotřebičové uzávěry, za kterými jsou napojeny plynové sporáky.

Stamicova 14, 1.PP:

3×Stoupačkový uzávěr KKDN32

Stamicova 16, 1.PP:

3×Stoupačkový uzávěr KKDN32

Stamicova 18, 1.PP:

3×Stoupačkový uzávěr KKDN32

Stamicova 14

1.PP:

b.č.1 p.Buček – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956062
 – kuchyně–zátka

1.NP:

b.č.2 p.Merlíček – KKN20+pl.BK-G4, v.č.10956698
 – kuchyně–KKDN15+sp.Amica

b.č.3 p.Kleiblová – K800DN20+zátka, neumožněn přístup

b.č.4 p.Novotný – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956697
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

2.NP:

b.č.5 p.Šlesinger – KKDN20+pl.BK-G4, v.č.10953887
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č.6 p.Šik – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956695
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č.7 p.Stejskal – KKDN20+pl.BK-G4, v.č.10956769
 – kuchyně–KKDN15+sp.Zanussi

3.NP:

b.č.8 p.Hladká – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956450
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č.9 p.Vyorálková – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956454+KKDN20
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

Návrh termínu
odstranění závad
do:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (§8 písm.d vyhl. 85/1978 Sb.)
 B. Údaje o měření a zkouškách. (§8 písm.e vyhl. 85/1978 Sb.)
 C. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol. (§8 písm.h vyhl. 85/1978 Sb.)
 D. Další zjištění důležitá z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany, jako je úplnost a správnost předepsané dokumentace, kvalita a provedení montážních prací, odborná způsobilost pracovníků obsluhy, provedení ostatních revizí na zařízení. (§4 odst.2 vyhl. 85/1978 Sb.)
 E. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění. (§8 písm.f a g vyhl. 85/1978 Sb.)
 F. Závěr revize.

b.č.10 p.Ocetková – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1776184
 – kuchyně–nepřístupný uzávěr+sp.Mora

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni

4.NP:

b.č.11 p.Pivoňková – KKDN20+pl.BK-G4, v.č.10956684
 – kuchyně–K800DN15+sp.Mora

b.č.12 p.Böhmová – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10645737
 – kuchyně–KKDN15+plynová hadice

Závady: neprodleně opatřit zátkou nebo spotřebičem

b.č.13 p.Kučera – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956452
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

Stamicova 16

1.PP:

b.č.1 p.Janečková – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1776307
 – kuchyně–nepř.uzávěr+sp.Indesit

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni

1.NP:

b.č.2 p.Soukal – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6713311
 – kuchyně–K800DN15+sp.Indesit

Závady: nepohyblivý HUP

b.č.3 Mazánkovi – K800DN20+zátka

b.č.4 Prokešovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1650997
 – kuchyně–K800DN15+sp.Flammen

Závady: nepohyblivý HUP

2.NP:

b.č.5 p.Žiška – KKDN20+pl.BK-G4, v.č.10959319
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č.6 p.Chalabala – K800DN20+zátka

b.č.7 Kadlecovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1651054
 – kuchyně– nepř.uzávěr+sp.Whirlpool

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni

3.NP:

b.č.8 p.Nepalová – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6828115
 – kuchyně–K800DN15+sp.Elektrolux

Závady: nepohyblivý HUP a unik z kohoutu v kuchyni

b.č.9 Bačovští – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.2103559
 – kuchyně–KKDN15+sp.Zanussi

Závady: nepohyblivý HUP

b.č.10 p.Stavinoha – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.7258371
 – kuchyně–KKDN15+sp. Whirlpool

Návrh termínu
odstranění závad
do:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (§8 písm.d vyhl. 85/1978 Sb.)
 B. Údaje o měření a zkouškách. (§8 písm.e vyhl. 85/1978 Sb.)
 C. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol. (§8 písm.h vyhl. 85/1978 Sb.)
 D. Další zjištění důležitá z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany, jako je úplnost a správnost předepsané dokumentace, kvalita a provedení montážních prací, odborná způsobilost pracovníků obsluhy, provedení ostatních revizí na zařízení. (§4 odst.2 vyhl. 85/1978 Sb.)
 E. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění. (§8 písm.f a g vyhl. 85/1978 Sb.)
 F. Závěr revize.

4.NP:

b.č.11 Oravcovi – KKDN20+pl.BK-G4, v.č.6404792
 – kuchyně–K800DN15+sp.Mora

b.č.12 p.Karpeová – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.1629101
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č.13 p.Hakl – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.7258286
 – kuchyně–K800DN15+sp.Mora

Stamicova 18

1.PP:

b.č.1 p.Sýkorová – neumožněn přístup do bytu

1.NP:

b.č.2 p.Navrátil – K800DN20+zátka

b.č.3 Petrovi – KKDN20+pl.BK-G4, v.č.2191953
 – kuchyně–KKDN15+sp.Zanussi

b.č.4 Dulovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6742183
 – kuchyně–KKDN15+sp.Whirlpool

2.NP:

b.č.5 Holubovi – KKDN20+pl.BK-G4, v.č.10556077
 – kuchyně–KKDN15+sp.Amica

b.č. 6 Lungovi – KKDN20+pl.BK-G4, v.č.6857683
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č. 7 Svobodovi – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.6408981
 – kuchyně–KKDN15+sp. Whirlpool

3.NP:

b.č.8 p.Bělíkovi – K800DN20+pl. BK-G4, v.č.11012219
 – kuchyně–nepř.uzávěr+sp.Zanussi

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni, připojovací hadice ke sporáku prochází stavební konstrukcí, což odporuje TPG 704 01, čl.8.2.3.

b.č.9 p.Danda – K800DN20+pl.BK-G4, v.č.10956313
 – kuchyně–KKDN15+sp. Whirlpool

b.č.10 Korábovi – K800DN20+pl. BK-G4, v.č.6554584
 – kuchyně–nepř.uzávěr+sp.Ariston

Závady: nepřístupný uzávěr v kuchyni

4.NP:

b.č.11 p.Němeček – KKDN20+pl. BK-G4, v.č.7306786
 – kuchyně–KKDN15+sp.Beko

b.č.12 p.Řiháček – KKDN20+pl. BK-G4, v.č.10956320
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

b.č.13 Pekárkovi – KKDN20+pl. BK-G4, v.č.6714037
 – kuchyně–KKDN15+sp.Mora

Návrh termínu
odstranění závad
do:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

- A. Technické hodnoty revidovaného zařízení. (§8 písm.d vyhl. 85/1978 Sb.)
 B. Údaje o měření a zkouškách. (§8 písm.e vyhl. 85/1978 Sb.)
 C. Údaje o odstranění závad z předchozích revizí, příp. kontrol. (§8 písm.h vyhl. 85/1978 Sb.)
 D. Další zjištění důležitá z hlediska bezpečnosti a spolehlivosti provozu a požární ochrany, jako je úplnost a správnost předepsané dokumentace, kvalita a provedení montážních prací, odborná způsobilost pracovníků obsluhy, provedení ostatních revizí na zařízení. (§4 odst.2 vyhl. 85/1978 Sb.)
 E. Zjištěné závady a nedostatky, návrh opatření a lhůt k odstranění. (§8 písm.f a g vyhl. 85/1978 Sb.)
 F. Závěr revize.

B. V rámci revize byly provedeny zkoušky a měření:

- zkouška těsnosti plynovodu provozním přetlakem plynu zjišťováním netěsností na všech demontovatelných spojích a armaturách plynovodu přístrojem GD500, vyr. č. B14111, sonda PS51, v.č.B0711, sonda PS56, v.č.B02111, datum kalibrace 09/2019

výsledek: případné závady jsou uvedeny v oddíle A, E.

- funkční zkoušky uzavíracích a regulačních prvků plynovodu

výsledek: případné závady jsou uvedeny v oddíle A, E.

C. K revizi byla předložena:

- PRPZ vydala RT Monika Pokorná, dne 06.04.2017, závady byly odstraněny, nebo jsou uvedeny v závadách nových

D. K revizi nebyly předloženy další doklady:

E.1. Při revizi plynového zařízení byly zjištěny závady a úniky plynu, které byly označeny červenou páskou a jsou přesně popsány v bodě A. Opravit vzniklé netěsnosti a závady odborným způsobem.

- plynoměry musí být vždy opatřeny plombou
- všechny kohouty musí být pohyblivé a musí být opatřeny kličkami, doporučena výměna kohoutů K800 za kulové kohouty.
- bílé plynové hadice (s pryžovou vložkou)vyměnit za certifikované nerezové přípojovací hadice pro připojení spotřebičů, nebo před místem připojení instalovat protipožární armaturu a nadprůtokovou pojistku (TPG 704 01, čl.8.2.2.).
- plynové přípojovací hadice nesmí procházet stavebními konstrukcemi (TPG 704 01, čl. 8.2.3).

F. Upozornění provozovateli !

Podle současně platné zákonné úpravy vyhl. ČÚBP č.85/78 Sb. je povinností provozovatele provádět nejméně:

- po skončení zkušebního provozu, po úpravách zasahujících do konstrukce (které mohou mít za následek ovlivnění provozní bezpečnosti) a pak vždy nejdříve 1× za 3 roky provozní revizi plynového zařízení provedenou revizním technikem podle § 7 vyhl.ČÚBP č.85/78 Sb.

Doklady o provedených kontrolách a revizích uschovávat po dobu nejméně 6 let od data vydání.

Povinnost odstraňovat zjištěné závady a dodržet pokyny uvedené v tomto zápisu je uložena provozovateli zákonem č. 458/2000 Sb. a vyhl. ČÚBP č. 21/1979 Sb. §8.

Návrh termínu
odstranění závad
do:

30.08.2020



revizní technik